



MOTIE
(artikel 33 RvO)

Keuze:

Naar aanleiding van agendapunt van de raad nr. Bespreekpunten 1, Voltastraat 5

Van : Djoke de Jong
Bas Gerding

Aan : De voorzitter van de raad

Onderwerp : Inrichting groene bufferzones

Datum raad in openbare vergadering bijeen : 23 juni 2011

De ondergetekende(n), lid van de raad van de gemeente Súdwest Fryslân,

gehoord de beraadslaging;

overwegende dat:

- er in Súdwest Fryslân vaker bestemmingsplan wijzigingsvoorstellen aan de orde zullen komen, waarbij groene bufferzones centraal staan;
- dat belanghebbenden betrokken moeten zijn bij ontwikkelingen in hun woon- en leefomgeving;
- er meer draagvlak ontstaat voor plannen als belanghebbenden daarbij in een vroeg stadium worden betrokken;
- draagvlak bij belanghebbenden de procedure om tot een wijzigingsvoorstel te komen aanmerkelijk kan verkorten.

van oordeel dat:

- er bepaalde kaders nodig zijn om te komen tot gedragen plannen;
- daarbij kan o.a. gedacht worden aan:
 1. Ruimtelijke inpassing en landschappelijke kwaliteit.
 2. Kwaliteit van de woon-, werk- en leefomgeving.
 3. Belanghebbenden hebben aan het begin van de planvorming inspraak.
 4. Wettelijke kaders (regelementen, beleidsvoornemens, visies en wettelijke bepalingen).
 5. Financiële kaders.
 6. Geur-, geluids- en lichtbelasting.
 7. Een verplicht beeldkwaliteitsplan.

van mening dat:

- voorkomen moet worden dat er nieuwe aantastingen plaats zullen vinden in de groene bufferzone tussen Sneek en Oppenhuizen;
 - het permanent inrichten van de gehele groene bufferzone tussen Sneek en Oppenhuizen een goede pilot kan zijn om de methode te ontwikkelen en te testen;
 - de aankoop van land, door de gemeente, in de groene bufferzone onderdeel kan zijn van de pilot.
-

-
- draagt het college op:
- dat bij geplande bestemmingsplanwijzigingen belanghebbenden al in de planvormingsfase betrokken worden bij de inrichting van hun woon- en leefomgeving;
 - dat het college mede aan de hand van een pilot, beleid aan de raad zal voorleggen m.b.t. de voorgestelde methode;
 - dat de permanente inrichting van de groene buffer tussen Sneek en Oppenhuizen als pilot voor methode kan dienen.

en gaat over tot de orde van de dag.

Datum: 23-6-2011

Ondertekening en naam:

PvdA
GroenLinks

Dit amendement is

- Overgenomen
- Aangenomen
- Verworpen

.....
Griffier.

Stemverhouding:

Fractie(s) voor:

Fractie(s) tegen:



MOTIE
(artikel 33 RvO)



Naar aanleiding van agendapunt van de raad nr. II punt 1

Van : *Henk Jan Greven*

Aan : De voorzitter van de Raad

Onderwerp : Groenplan Voltastraat 5 Sneek

Datum raad in openbare vergadering bijeen : 23 juni 2011

Ondergetekende, lid van de raad van de gemeente Súdwest Fryslân,

gehoord de beraadslaging;

van oordeel dat

- een door stakeholders (o.a. Douma Staal, Commissie Groene Buffer, Dorpsbelang Oppenhuizen) in gezamenlijkheid ontwikkeld en geaccordeerd groenplan dient te worden vastgesteld ten aanzien van de groene buffer tussen Douma Staal en Broeresloot;
 - de regievoering met betrekking tot bovengenoemd groenplan door of namens het College van de gemeente SWF dient te worden gevoerd.
-

verzoekt het College

- op korte termijn de inspanningsverplichting op zich te nemen middels de inzet van een mediator (met daarbij het College in de regierol op afstand) tot het bijeenbrengen van de stakeholders (o.a. Douma Staal, Commissie Groene Buffer, Dorpsbelang Oppenhuizen) met betrekking tot de groene buffer tussen Douma Staal en de Broeresloot met als doel: genoemde partijen gezamenlijk een adequaat groenplan te laten ontwikkelen en te laten vaststellen, waarna uitvoering aan het groenplan gegeven dient te worden;
- na ontwikkeling en vaststelling van het adequate groenplan als regisseur de realisatie van het groenplan met kracht en voortvarendheid te bevorderen en uit te voeren;
- de grond in het gebied van de groene buffer welke momenteel onder de curator

ligt te beoordelen op eventuele aankoop en te betrekken bij het groenplan;

- de voortgang van de ontwikkelingen rond de realisatie van het adequate groenplan op gezette tijden te communiceren met de leden van de commissie DSO;
- er tevens zorg voor te dragen dat aan alle wettelijke vereisten ten aanzien van de omgevingsvergunning (milieu etc.) in relatie tot het groenplan wordt voldaan

en gaat over tot de orde van de dag.

Datum: 23 juni 2011

Ondertekening en naam:

Henk Jan Greven
CDA

Dit amendement is

- Overgenomen
- Aangenomen
- Verworpen

.....
Griffier.

Stemverhouding:

Fractie(s) voor:

Fractie(s) tegen:



Fan : *Peter Walinga, ChristenUnie*

Oan : De foarsitter fan de rie

Riedsfoarstel nr. : 1

Ûnderwerp : Feststellen bestimmingsplan Voltastraat 5

Datum ried yn iepenbiere gearkomst byinoar : 23 juny 2011

Ûndergetekende(n) stelt/stelle foar het ûntwerpbeslút ûnder **punt 2 oan te foljen mei en punt 6 ta te foegen:**

“

2:

het bestemmingsplan “Voltastraat 5” gewijzigd vast te stellen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan dat ter inzage heeft gelegen, conform de bij dit besluit behorende Staat van wijzigingen “Voltastraat 5”, met dien verstande, dat het in de cursieve delen aan deze staat van wijzigingen toegevoegde groenplan zal worden uitgevoerd en gerealiseerd

- a. na bemiddeling tussen de initiatiefnemer/gebruiker van het gebouwde en de omwonende bewoners, vertegenwoordigd door de Kommisje Behâld Griene Buffer fan Doarpsbelang Toppenhuzen en Twellegea met het doel te komen tot een werkgroep, die zich met betrekking tot het groenplan en de landschappelijke inpassing daarvan zal uitspreken.
- b. onder toezicht van het college; zij houdt de raad via de commissie DSO driemaandelijks op de hoogte van de stand van zaken;
- c. tegelijk met de realisatie van het bedrijfsgebouw, zodanig dat in een voor de beoogde werkgroep acceptabele periode beantwoordt wordt aan het tegengaan van hinderlijk ervaren zaken als
 - zichtbaarheid vanaf de zuidoostkant als vanaf de noordoostkant;
 - kunstlicht vanuit het bedrijfspand aan beide genoemde zijden;
 - productiegeluid vanuit het bedrijfsgebouw;

6:

als extra handhavingscriterium vast te stellen, dat het te realiseren bedrijfsgebouw niet eerder in gebruik mag worden genomen dan nadat naar het oordeel van het college het groenplan gerealiseerd is.

“

Taljochting:

1. Konstatearjende dat

- yn de “Staat van Wijzigingen” mei klam it grienplan neamd en opnommen is, wêrmei ek it kolleezje de beswieren tsjin it bouplan foar in part ûnderkend;
- ek yn dit útstel by de arguminten in cursief diel is opnommen, wêryn it

- grienplan neamd wurdt;
- ek yn de arguminten wurdt oandacht jûn oan maatregels dy't ljochthinder foarkomme moatte;
- Yn dat selde argumint de belanghawwenden, wêrûnder de Kommisje Behâld Griene Buffer fan Doarpsbelang Toppenhuzen en Twellegea;
- Der ek oanjûn wurdt dat bestjoersrjochterlike handhaging part út meitsje kin fan it trajekt ta realisearring fan it bouplan;
- Dizze lêste beide punten net neamd wurde yn de "Staat van Wijzigingen";

2. Oerweagende, dat;

- yn it útstel gjin oandacht joen is oan it skeel en de miskommunikaasje tusken de fertsjintwurdigers fan it bedriuw en fan de doarpsmienskip;
- in grienplan kwa tiid net yn twa hasten skreaun is en seker net realisearre;
- de realisearring fan it grienplan de kearn wurden is fan it beslút, mar net opnommen is yn it beslút, mar yn de "Staat van Wijzigingen";
- dit grienplan op meardere beswieren in antwurd jaan moat;

3. Fan betinken dat:

- mediation of bemiddeling tusken beide partijen nedich is om in basis fan fertrouwen te kreëaren;
- de realisearring fan it grienplan keppele wurde moat oan de realisearring fan it bedriuwsgedûn;
- it kolleezje de oanwezen partij is om it oersjoch te hâlden oer de planfoarming fan it grienplan en de realisearring dêrfan;
- ~~de ried it platfoarm is wêr't beslútfoarming plak fynt yn it gefal de planfoarming fan it grienplan op neat útrint.~~
- der gjin ferskil fan ynsicht ûntstean mei as it giet om de foarwaarde yn it tafoegde oan artikel 5.2 út "de Staat van Wijzigingen:" *is het gebruik van het bedrijfspand strijdig met het bestemmingsplan indien er geen groenplan is gerealiseerd"*

Datum: 23 juny 2011

Ûndertekening en namme:

ChristenUnie,
Peter Wallinga

Dit amendemint is

- Oernommen
- Oannommen
- Fersmiten

.....
Griffier.

Stimferhâlding:

Fraksje(s) foar:

Fraksje(s) tsjin: