

Doarpsbelang Toppenhuzen – Twellingea

Jaarvergadering 2024
dd. 23 mei 2024 - 20:00 uur
It Harspit

Agenda

1. Opening
2. Mededelingen en ingekomen stukken
3. Verslag jaarvergadering 2023
4. Jaarverslag 2023 tot heden / Actualiteiten
5. Financiën
6. Bestuurszaken
7. Rondvraag
8. Sluiting

1. Opening

Voorzitter Luuk heet een ieder welkom

Naast het voltallige bestuur (Annet, Hetty, Luuk, Hans) zijn 4 leden (H.S., D.K., H.D., R.W.) aanwezig

2. Mededelingen en ingekomen stukken

- Verkeersveiligheid – actie Noardein 30 km (Frouke Cnossen)
 - Containers op de weg, borden 30 km
 - “Politie kan/mag niet handhaven op 30 km”
- Vaarroute naar hotel Van der Valk
 - Doarpsbelang positief
 - Bediening brug Noardein aandachtspunt
- Activiteiten Senioren – koffieochtenden in It Harspit en Bootreisje zijn groot succes
- Groene Wig – aanvraag omgevingsvergunning tbv Voedselbos Co Wilders
 - Doarpsbelang steunt initiatief ontwikkeling natuurgebieden
- Archief DB - waar kunnen we dit permanent opslaan?
 - Reactie H.D.: kan dit niet naar Tresoar?

3. Verslag jaarvergadering 2023

Het Verslag Jiergearkomste 2023 staat op Top&Twel Online, op de Doarpsbelang-pagina. Als hier vragen over zijn dan horen wij die graag.

4. Jaarverslag 2023 tot heden / Actualiteiten

Actualiteiten worden in combinatie met punten uit jaarverslag behandeld omdat de meeste onderwerpen dezelfde zijn als wat er op dit moment speelt

4. Jaarverslag 2023 tot heden - Dorpsvisie

Gisteravond is de 4de dorpsavond geweest waar het hele dorp voor was uitgenodigd. Annet doet hiervan een kort verslag. We gaan vanavond niet op herhaling en dus niet verder in op de inhoud.

Wel geven we het belang en de samenhang van de dorpsvisie met nieuwe omgevingswet aan.

Ook de boodschap dat we er met de dorpsvisie niet zijn: papier is geduldig, als we dit willen dan moeten we dit met elkaar gaan realiseren. En de dorpsvisie is geen pasklaar antwoord op iedere idee, verzoek, plan, etc.

4. Jaarverslag 2023 tot heden – Gaswinning

Historie vóór 2023:

- Uitleg verleende vergunning
- Bezwaren gemaakt tot / met de Raad van State.
- Uitspraak: Vergunning is verleend voorwaarde is representatieve nulmetingen in het betreffende gebied.

Ontwikkelingen 2023

- Gascommissie opgericht. Ovtt, Doarpsbelang en bewonersvereniging De Grachten.
- Doel: één communicatiekanaal tussen dorpen en Vermilion. Commissie behartigt de belangen van onze inwoners voor nu en in de toekomst.
- Gaswinning gaat vanaf juni plaatsvinden.

4. Jaarverslag 2023 tot heden – Gaswinning

Recente ontwikkelingen tot heden

- Vermilion heeft vergunning aangevraagd voor 3 extra boringen en uitbreiding van de hoeveelheid te winnen gas. Hier zijn we fel op tegen. Grote zorgen onder de inwoners van Top en Twel. Nauw overleg met gemeente en politiek om dit te voorkomen. Uitgangspunt is dat extra gaswinning zorgt voor groter risico op daling of bevingen.
- Overleg met wethouder de Boer:
- Gemeente heeft negatief advies aan het ministerie van EZK uitgebracht. Gemeente is tegen gaswinning, bovendien is de aanvraag onvolledig en onjuist. DB heeft ingesproken op de commissievergadering om de betreffende partijen op te roepen om hun contacten in Den Haag aan te spreken. Slechts negatief advies uitbrengen aan EZK is niet voldoende. Wethouder de Boer had de daags na de commissievergadering een overleg met staatsecretaris Vijlbrief waar de gaswinning in Oppenhuizen aan de orde is geweest.
- 27 mei overleg met de heer Hansma, directeur Transitie Diepe Ondergrond bij ministerie EZK in It Harspit
- In Nij Beets is de aanvraag om een gasboring afgewezen. We hopen dat dit ook in Oppenhuizen gaat gebeuren: gaswinning gaat gemeente niet over, maar een tijdelijke boortoren vereist ook een vergunning en daar gaat de gemeente wel over.

4. Jaarverslag 2023 tot heden – Gaswinning

Nulmetingen

- tbv. de nulmetingsrapporten is de Stichting Bewaring Nulmetingsrapporten opgericht.
- Oproep om de rapporten te sturen naar emailadres van de Stichting:
StichtingNulmetingTopEnTwel@outlook.com
- Redactie Top&Twel Online maakt speciale pagina om aandacht te vragen voor de nulmetingen

Reacties leden:

- D.K.: Het is niet te rijmen dat wij “van het gas moeten” terwijl er in onze achtertuin gas wordt gewonnen
- H.D.: Voor de nulmeting van de kerkgebouwen is S. Reitsma ingeschakeld omdat deze gebouwen niet in de steekproef zaten (!)

4. Jaarverslag 2023 tot heden - Woningbouw

Zoals bekend uit Dorpsvisie en eerdere enquêtes is er behoefte aan woningen voor senioren en starters in onze dorpen.

Gemeente SWF onderkent deze behoefte en juicht initiatieven hieromtrent van harte toe.

Voor de volgende locaties zijn in de afgelopen periode initiatieven ontplooid:

Afkelânsdyk

- De gemeente heeft een voorkeursrecht geplaatst op een kavel aan de Afkelânsdyk die in het bezit is van de Kerk, met de bedoeling daar woningen te kunnen laten bouwen.
- De Kerkenraad was hier in eerste instantie niet zo van gecharmeerd en is hierover in gesprek gegaan met de gemeente. De Kerkenraad wil tbv. een zorgvuldige besluitvorming over al of niet verkopen van de kavel eerst uitvoering onderzoek naar deze – en andere mogelijke alternatieve locaties met hun eventuele knelpunten en een peiling van de mening van de dorpen.

Voormalig winkelpand

- Nieuwe eigenaar Fries Trading B.V. van Merward Syperda heeft ons én de naaste omgeving eind vorig jaar zijn plannen met de voormalige winkel uit de doeken gedaan. Inmiddels is de vergunning verleend voor verbouw van het pand tot 8 huurappartementen voor 1- à 2-persoons huishoudens. De huurprijs ligt boven de sociale huurgrens. Desgevraagd gaf de heer Syperda aan mee te willen werken aan het verlenen van voorrang van Top & Twelsters bij de toewijzing.
- De verbouw is inmiddels in volle gang. Hiermee zal er vanaf eind 2024 in ieder geval weer wat meer reuring ontstaan op Tsjerkebuorren 8a.

4. Jaarverslag 2023 tot heden - Woningbouw

White House

- Huidige eigenaren hebben plan ingediend voor de (ver)bouw van de voormalige zuivelfabriek naar 13 appartementen. Deze plannen zijn in februari tijdens een openbare inloopsessie in It Harspit gepresenteerd.
- De ondernemers in de naaste omgeving van het White House hebben hun zorgen en bezwaren geuit tegen deze plannen omdat zij vrezen voor mogelijke toekomstige beperkingen voor hun onderneming als de bestemming van betreffend pand wijzigt van “werken” naar “wonen”.
- Andere omwonenden waren zeer positief over de plannen omdat het in verval zijnde pand een geweldige facelift zou krijgen.
- DB heeft aan het ondernemerscollectief én aan de gemeente aangegeven dat wij bezorgd zijn over de huidige verpaupering van het pand. DB spreekt geen voorkeur uit voor “wonen” of “werken” of beide maar vindt wel dat het aanzicht van dit karakteristieke pand, samen met het Tramhûs, als nostalgisch stukje Uitwellingerga behouden moet blijven.

Andere particuliere initiatieven

- Een aantal andere initiatieven voor woningbouw is om diverse redenen door de gemeente afgekeurd: te grootschalig / te dicht op andere woningen / aantasting van het open karakter van de dorpen / te dicht bij de snelweg

4. Jaarverslag 2023 tot heden – Woningbouw

Toewijzing huurwoningen Elkien:

- Eind vorig jaar heeft DB contact opgenomen met woningbouwstichting Elkien n.a.v. de pilot Kernbinding van Elkien: de pilot loopt 2 jaar en houdt in dat woningzoekenden uit eigen dorp voorrang kunnen krijgen bij toewijzing van een huurwoning. Doordat Oppenhuizen wél meedoet in de pilot en Uitwellingerga niet (te klein / te weinig woningaanbod) en in deze pilot Top en Twel als twee afzonderlijke dorpen worden beschouwd ontstond de ongewenste situatie dat een inwonster van Uitwellingerga in eerste instantie wél maar uiteindelijk toch niet voorrang kreeg bij de toewijzing van een woning in Oppenhuizen. DB heeft getracht Elkien op andere gedachten te brengen en de pilot aan te passen – en Top en Twel als één gemeenschap te beschouwen. Ook vanuit de gemeenteraad zijn hier pogingen toe ondernomen. Helaas zonder resultaat.

4. Jaarverslag 2023 tot heden – A7 & N7

- In dit Agendapunt zijn tunnel / brug / A7 / N7 gecombineerd omdat e.e.a. niet los van elkaar kan worden gezien. De stremming van de A7 in december 2022 heeft gezorgd voor extra belasting van de brug over het PM-kanaal. Deze brug was al aan het einde van zijn levensduur en is snel ouder geworden. Samen met 3 andere bruggen staat onze brug op de nominatie om vervangen te worden. Vervanging van de brug betekent langdurige stremming van de oeververbinding voor langzaam verkeer. Dit kan grote gevolgen hebben voor bijv. loonwerkers en ander landbouwverkeer. Dit is meerdere keren in het nieuws geweest met o.a. de voorgestelde oplossing van Atsma bv.
- RWS heeft aangegeven dat er eerst groot onderhoud gepleegd zal worden en dat de feitelijke vervanging pas over 10 tot 15 jaar zal plaatsvinden.
- Op dit moment wordt gewerkt aan het herstel van de PM-tunnel. Tot onze verrassing is de datum waarop het herstel klaar zou zijn een jaar vooruit geschoven naar eind 2025.
- Positief gevolg van de stremming van de tunnel is minder geluidsoverlast in de dorpen. Tijdens het bezoek van college van B en W heeft Hessel Bouma een pitch gehouden m.b.t. snelheid op de A7: er is commissie opgericht die als doel heeft te lobbyen voor een permanente maximum snelheid van 80 km op het stuk A7 van de Horse tot aan Sneek. RWS kan dit niet bepalen, heeft alleen een uitvoerende taak. De politiek zal hier een besluit over moeten nemen. De wethouder heeft nog niet gereageerd.

4. Jaarverslag 2023 tot heden – A7 & N7

- Op 4 juli is het college van B & W op bezoek geweest in It Harspit en heeft daar haar maandelijkse vergadering gehouden. Aansluitend heeft DB het programma verder mogen invullen. We zijn wezen fietsen door Top & Twel langs alle locaties waar iets speelt. Per locatie is een korte uitleg gegeven door leden van DB en OVTT. Afkelansdyk: woningbouw, Eastwei: gaswinning, White house: dorpsgezicht, PM-kanaal: brug & tunnel
- Fietspad N7. Geen nieuws: gemeente is nog steeds bezig met het ontwerp voor een alternatief voor de eerdere plannen
- Fietspad langs Nije Dyk wordt binnenkort ½ meter verbreed en wordt zo onderdeel van het netwerk van de zgn. Fryske Trochfytsrûtes

4. Jaarverslag 2023 tot heden - Zonnepark

- In 2017 kwam het bedrijf Powerfield met het plan om aan de Nije Dyk een zonnepark aan te leggen. Ondanks bezwaren vanuit DB en de gemeenschap van Top & Twel is het zonnepark er toch gekomen.
- Na de protesten waren de verhoudingen enigszins verstoord maar Powerfield heeft hierna weer contact gezocht met Dorpsbelang. Er zijn goede gesprekken gevoerd en Powerfield heeft aangegeven de eerder gemaakte afspraken te willen nakomen.
- Door Powerfield een bedrag van € 45.000,- ter beschikking gesteld.
- Dit bedrag zal worden besteed aan initiatieven met een duurzaam karakter.
- Echter, nog steeds zijn niet alle afspraken uit de bouwvergunning nagekomen. Omdat een handhavingsverzoek van een dorpsbewoner “niet-ontvankelijk” werd verklaard heeft DB dit opgepakt:
- Op 14 mei j.l. heeft DB samen met gemeente en Powerfield een schouw gehouden en is alles benoemd wat niet conform afspraak is: o.a. ontbreken het kruidenrijk grasland, rietstroken, haag langs het hekwerk en bomen langs de Nije Dyk. Ook zijn de beloofde schapen en bijen nog niet gesignaleerd.
- Zowel gemeente als Powerfield heeft aangegeven e.e.a. nader te onderzoeken en, voor zover mogelijk, de afspraken na te willen komen. Uiterlijk september krijgt DB uitslag van deze onderzoeken.

5. Financiën

– Jaarverslag Penningmeester

Annet geeft toelichting op de financiën 2023 – 2024 (zie volgende pagina's):

- We komen ongeveer uit waar we vorig jaar geëindigd waren (maar met toelichting omdat bijvoorbeeld afdracht liggelden over 2023 pas in 2024 zijn betaald, incasso-batch contributie 2022 in 2023 is afgeschreven, samen goed voor € 4500).
- De gemeente heeft de berekening voor de afdracht van de liggelden eenzijdig gewijzigd, in ons nadeel. We proberen hierover in gesprek te komen.
- Dit jaar hebben we vooral It Harspit gesponsord vanwege overleggen t.b.v. Gaswinning en Dorpsvisie (bijna € 5000).
- De dorpsvisie realiseren we met in elk geval 3 betalende partijen (ECTT en OVTT) en subsidie van de gemeente. Als dat niet genoeg is, dan willen we daarover een beroep doen op Powerfield gelden.
- Het hogere eindsaldo rekening courant is verklaard door:
 - Contributie incasso batch 2022 is in 2023 geïnd: circa € 1800
 - Afdracht liggelden 2023 heeft in 2024 plaatsgevonden i.v.m. het dispuut met de gemeente over btw afdracht; circa € 2800. Als hiervoor gecorrigeerd zou worden, zou het eindsaldo circa € 17.500 zijn.

5. Financiën

Rekening courant en Spaarrekening

Rekening Courant	
Beginsaldo 01-01-2023	€ 16.606,43
Inkomsten 2023	€ 14.270,53
Uitgaven 2023	€ 8.896,00
Eindsaldo 31-12-2023	€ 21.980,96

Spaarrekening	
Beginsaldo 01-01-2023	€ 12.520,04
Bij: rente	€ 3,80
Eindsaldo 31-12-2023	€ 12.523,84

Extra rekening	
Beginsaldo 01-01-2023	€ 45.018,12
af: kosten rekening	€ 65,16
Eindsaldo 31-12-2023	€ 44.952,96

5. Financiën

Sponsoring, ontvangen Subsidies, Bestuurskosten

Sponsoring:

t.a.v. Koffieochtend It Harspit vanuit restant TTYB	€ 1.000,00
t.a.v. Koffieochtend It Harspit Doarpsbelang	€ 1.000,00
t.a.v. Koraalorkest 4 mei	€ 200,00
t.a.v. Renovatie Skou ism OVTT	€ 748,00
t.a.v. Himmeldei	€ 149,30
Totaal	€ 3.097,30

Subsidies:

Organisatiegeld	€ 1.016,00
Organisatiegeld	€ 30,48
bijdrage kerstwens OVTT	€ 500,00
Vrijwilligersbijdrage gemeente	€ 1.500,00
Kernenfonds dorpsvisie	€ 1.500,00
Totaal ontvangen	€ 4.546,48

5. Financiën

Bestuurskosten

Bestuurskosten:

Huur vergaderruimte Harspit	€	3.901,90
Verzekering	€	153,07
huur gemeentegrond Kymfjild	€	50,00
Contributie stichting Doarpswurk	€	30,00
Overige uitgaven	€	846,84
Totaal	€	4.981,81

Het bestuur stelt voor om de contributie op 7,50 per huishouden te handhaven. Dit voorstel wordt door de vergadering overgenomen.

5. Financiën

– Verslag kascommissie

Dirk en Johannes hebben de boeken gecontroleerd en geen afwijkingen gevonden. Op voorstel van de voorzitter wordt door de vergadering aan de penningmeester decharge verleend.

5. Financiën

– Verkiezing nieuwe kascommissie

Dirk is aftredend lid Kascommissie. Benoemd als nieuw lid Kascommissie wordt Henk Soeten.

7. Bestuurszaken

– Nieuwe bestuursleden:

- Anne
- Hetty

Draaien al een poosje mee in het bestuur. Zij worden nu formeel door de voorzitter voorgesteld en door de vergadering aangenomen.

6. Bestuurszaken

– Aftredend bestuurslid:

Voorzitter Luuk had al eerder aangegeven niet herkiesbaar te zijn. Het bestuur betreurt zeer dat Luuk nu afscheid neemt maar respecteert uiteraard zijn besluit.

Annet spreekt hem toe namens het bestuur en memoreert een aantal zaken uit de periode waarin Luuk bestuurslid was, van 2017 tot heden. Luuk wordt bedankt voor zijn inzet en krijgt een presentje. Zijn echtgenote Ruurdje krijgt een bloemetje.

Het bestuur bestaat hierna uit nog 4 leden , gaat actief op zoek naar aanvulling en roept kandidaten voor een bestuursfunctie op zich te melden.

7. Rondvraag

- D.K. vraagt aandacht voor het restaureren van de bruggehoofden van de Tramdyk t.p.v. de Broeresleat en Leijesleat.
- H.D. geeft aan te betreuren dat het naambordje op de brug van de Broeresleat nooit is teruggeplaatst. Dit is bij het Stobberak en de Leijesleat wel gedaan door gemeente SWF.

Het bestuur geeft aan nader te informeren naar bovenstaande punten.

8. Sluiting

De vergadering wordt gesloten om 21:40 uur.

Het bestuur bedankt de aanwezigen voor hun belangstelling en wenst een ieder wel thuis.

Tige tank foar jim kommen

Oant sjen en Wol thús