

Doarpsbelang Toppenhuzen – Twellingea

Jaarvergadering 2025  
dd. 21 mei 2025 - 20:00 uur  
It Harspit

# Agenda

1. Opening
2. Mededelingen en ingekomen stukken
3. Verslag jaarvergadering 2024
4. Jaarverslag 2024 tot heden / Actualiteiten
5. Financiën
6. Bestuurszaken
7. Rondvraag
8. Sluiting

# 1. Opening

Voorzitter Steven heet een ieder welkom.

Naast het voltallige bestuur (Anne, Annet, Hetty, Steven, Hans) zijn 8 leden (P.V., K.O., J.H., A.B, F.H., T.B., I.K., H.S.) aanwezig.

Omdat de bestuursleden niet bij iedereen bekend zijn doen zij eerst een voorstelrondje.

## 2. Mededelingen en ingekomen stukken

Drie leden hebben zich via mail afgemeld voor deze jaarvergadering (C.D., L.W., J. F.)

Via mail (H.D.) is het verzoek binnen gekomen om het verdwenen plakkaat van de Trije Reuzen te (laten) herplaatsen.

Het bestuur geeft aan hier werk van te zullen maken.

# 3. Verslag jaarvergadering 2024

Het Verslag Jiergearkomste 2024 staat op Top&Twel Online, op de Doarpsbelang-pagina. Als hier vragen over zijn dan horen wij die graag.

## 4. Jaarverslag 2025 tot heden / Actualiteiten

Actualiteiten worden in combinatie met punten uit jaarverslag behandeld omdat de meeste onderwerpen dezelfde zijn als wat er op dit moment speelt.

# 4. 1 Kerngroep Doarpsvisie

Hetty geeft update van de stand van zaken:

- In 2024 is de Doarpsvisie afgerond en tijdens dorpsfeest aangeboden aan wethouder Rietman.
- De brede werkgroep dorpsvisie blijft. Zij komen ongeveer 2 maal per jaar bijeen om te bespreken hoe het een en ander gaat.
- Er zijn WAGs, werkgroep actie groepen. Een WAG is een (kleine) groep bewoners die een idee dat ten goede komt voor onze dorpen probeert te realiseren. Voorbeelden: ingang van de dorpen verbeteren, ruilmarkten organiseren, welkom nieuwe bewoners (in samenwerking met OVTT).
- Voor Doarpsbelang is de dorpsvisie een belangrijk meetinstrument om te beoordelen of verzoeken/plannen/initiatieven overeenstemmen met de wensen van de bewoners van Top en Twel en dus ondersteund kunnen worden.
- De dorpsvisie is leidraad in gesprekken die dorpsbelang heeft met de gemeente Sudwest Fryslan.

Vraag: Is ergens een overzicht te vinden van de diverse werkgroepen?

Antwoord: Goed idee! Dit gaan we op T&T Online zetten, op de Doarpsvisie-pagina.

Ook wordt er tijdens de Dorpsfeesten aandacht aan besteed op het Ondernemersplein.

## 4.2 Gaswinning

De historie is bekend: ondanks de bezwaren en procedures tot en met de Raad van State is in 2017 aan Vermilion vergunning verleend om 200 miljoen m<sup>3</sup> gas uit de grond te halen bij Top & Twel.

Vanmiddag (21 mei 2025) heeft iedereen tijdens de inloopbijeenkomst in de sportzaal kennis kunnen nemen van de door het ministerie van KGG verleende nieuwe vergunningen voor 3 extra boringen plus verhoging van de productie en het ontwerpbesluit voor het gewijzigde winningsplan. Dit nieuwe winningsplan gaat uit van 676 miljoen m<sup>3</sup> gas te winnen in max. 14 jaar, en een maximale bodemdaling van 5 cm (was eerder 2 cm).

Grote zorgen onder de inwoners van Top & Twel want extra gaswinning zorgt voor groter risico op daling of bevingen.

De Stuurgroep Gaswinning, waarin ook Doarpsbelang is vertegenwoordigd, is hier dan ook fel op tegen, en heeft zienswijzen ingediend.

We hebben, naast onze overleggen met Vermilion, gesprekken gevoerd met vertegenwoordiging van het ministerie, met de wethouder en gemeenteraadsleden, met gedeputeerden en statenleden.

De lokale overheden zoals provincie, gemeente en waterschap zijn allemaal tegen (extra) gaswinning en hebben ook negatief adviezen aan het min. van KGG uitgebracht. Alles wordt echter voor kennisgeving aangenomen maar er wordt niets mee gedaan.

## 4.2 Gaswinning

Vanuit de Stuurgroep is dan ook deze week een beroepschrift tegen de verleende vergunningen ingediend bij de rechtbank. Kern van ons betoog is dat er door de Nederlandse Staat (de grootste belanghebbende) geen garanties vooraf worden gegeven dat, áls er schade ontstaat als gevolg van de gaswinning, alle werkelijke schade zal worden vergoed. De gedupeerde is dan afhankelijk van het oordeel van de (door de staat ingestelde) commissie Mijnbouwschade die een veel beperkter schadebegrip hanteert dan de werkelijk geleden schade.

De Stuurgroep meent dat de eventuele gedupeerde meer kans maakt op reële schadevergoeding bij de burgerlijk rechter.

Dit is ook de reden waarom we hebben opgeroepen Nulmetingen te laten uitvoeren en de Stichting hebben opgericht om de rapportages te bewaren.

Met Vermilion hebben we getracht een convenant af te sluiten waarin staat dat aansprakelijkheid van Vermilion voor de schade gerechtelijk afdwingbaar is en dat Vermilion zorg zal dragen voor reservering van voldoende middelen om de schade te kunnen vergoeden. Helaas tot nu toe zonder resultaat.

## 4.2 Gaswinning

Er is tijdens de vergadering enige onduidelijkheid over de bewijslast: volgens het bestuur ligt in Fryslân de bewijslast bij de melder en niet, zoals in Groningen, als “omgekeerde bewijslast” bij de veroorzaker.

Navraag bij Vermilion leert ons het volgende:

De persoon die schade door gaswinning denkt te hebben kan zich melden bij de Commissie Mijnbouwschade. Dat is het vertrekpunt; er hoeft dan alleen een melding met een beschrijving van de schade (met eventueel foto's) bij de commissie gedaan te worden. De bewijslast blijft vanuit de wet formeel dan wel liggen bij die schademelder, maar die taak wordt in de praktijk overgenomen door de Commissie.

*“De bewijslast wordt volgens de afspraken, die zijn opgenomen in het protocol bij het Instellingsbesluit, door de Commissie Mijnbouwschade opgepakt. Daarmee wordt de schademelder ontzorgd. ... Het uitgangspunt van de Commissie is voor elke sector gelijk: de burger moet worden ontzorgd. De Commissie brengt dit in de praktijk door de bewijslast over te nemen en deskundig te adviseren over de schademelding.”*

Bron: [Kamerstuk 32849, nr. 202 | Overheid.nl > Officiële bekendmakingen](#)

## 4. 3 Woningbouw

Zoals bekend uit Dorpsvisie en eerdere enquêtes is er behoefte aan woningen voor senioren en starters in onze dorpen

Gemeente SWF onderkent deze behoefte en juicht initiatieven hieromtrent van harte toe.

### Afkelânsdyk

Zoals bekend heeft de gemeente voorkeursrecht geplaatst op de kavel aan de Afkelânsdyk die in het bezit is van de Kerk, met de bedoeling daar woningen te kunnen laten bouwen.

De Kerkenraad was hier in eerste instantie niet zo van gecharmeerd en is hierover in gesprek gegaan met de gemeente. De Kerkenraad wil tbv een zorgvuldige besluitvorming over al of niet verkopen van de kavel eerst van de gemeente horen waarom dit de enige geschikte locatie voor woningbouw zou zijn. Als de argumenten niet helder zijn c.q. niet uit te leggen zijn aan de achterban dan is de kans op verkoop van de kavel klein..

### Voormalig winkelpand

Inmiddels zijn er door Fries Trading B.V. van Merward Syperda 8 koopappartementen gerealiseerd voor 1- à 2-persoons huishoudens. Dit zou huur worden maar door de gestegen bouwkosten zou volgens de heer Syperda dan de huurprijs te hoog worden. De appartementen zijn inmiddels allemaal verkocht (onder voorbehoud). De heer Syperda heeft, zoals afgesproken meegewerkt aan het verlenen van voorrang van Top & Twelsters bij de verkoop en dat heeft, naar verluid, geresulteerd in twee verkopen aan Top & Twelsters.

## 4. 3 Woningbouw

### White House

Huidige eigenaren hebben plan ingediend voor de (ver)bouw van de voormalige zuivelfabriek naar 13 appartementen. Deze plannen zijn vorig jaar tijdens een openbare inloopsessie in It Harspit gepresenteerd.

De ondernemers in de naaste omgeving van het White House hebben hun zorgen en bezwaren geuit tegen deze plannen omdat zij vrezen voor mogelijke toekomstige beperkingen voor hun onderneming als de bestemming van betreffend pand wijzigt van “werken” naar “wonen”.

Andere omwonenden waren zeer positief over de plannen omdat het in verval zijnde pand een geweldige facelift zou krijgen.

DB heeft aan het ondernemerscollectief én aan de gemeente aangegeven dat wij bezorgd zijn over de huidige verpaupering van het pand. DB spreekt geen voorkeur uit voor “wonen” of “werken” of beide maar vindt wel dat het aanzicht van dit karakteristieke pand, samen met het Tramhûs, als nostalgisch stukje Uitwellingerga behouden moet blijven.

Inmiddels is het al weer geruime tijd stil rond het White House. De laatste informatie was dat de hoge geluidsnormen de bouwplannen bemoeilijken.

## 4. 3 Woningbouw

Vanuit de Kerngroep Doarpsvisie is de actiegroep Wonen gevormd. Deze actiegroep is gestart met een inventarisatieronde: er zijn andere particuliere initiatieven, in verschillende fases van ontwikkeling, maar er zijn nog geen concrete toezeggingen of vergunningen.

DB is de spreekbuis voor de actiegroep richting dorpen / gemeente / woningcorporaties etc.

Opgemerkt wordt dat er veel woningen (lytse Súdein) worden opgekocht om te worden gebruikt voor recreatiedoeleinden.

Dit is niet de bedoeling en hiertegen kan dan ook een handhavingsverzoek worden ingediend.

Ook is niet iedereen gecharmeerd van eventuele woningbouw aan It Ges / Afkelânsdyk, dit o.a. vanwege het verdwijnen van de zgn. zichtlijnen (zie bijlage 2 van bestemmingsplan 1987) die zo belangrijk zijn voor onze waterdorpen.

Als alternatieve bouwlocaties worden genoemd: Eastwei, Geate Súdein, It Harspit (na verplaatsen dorpshuis / school naar een nieuwe locatie).

## 4. 4 Prinses Margriettunnel / Hege Brêge

Hoe zat het ook alweer?

- Eind 2023 is een deel van de tunnelbak in de A7 omhoog gekomen.
- De Hege Brêge was de “beste van de slechtste” bruggen in Friesland. Door het probleem met de tunnel moest extra verkeer over brug waardoor de brug nu de “slechtste van de slechtste” bruggen is. Afgelopen najaar is de brug dan ook per direct gestremd voor auto’s en zwaar verkeer.
- De oorzaak zou zijn: metaalmoeheid. Nader onderzoek wees uit dat ook de betonnen pijlers niet optimaal zijn.

Impact op onze dorpen

- Bedrijven verliezen omzet: jachthavens krijgen te maken met opzeggingen, boeren maken extra kosten vanwege noodzaak omrijden, aantrekkingskracht voor toerisme wordt kleiner.
- Leefbaarheid van onze tweelingdorpen is aangetast: ritje naar familie of bekenden, bakker, slager, voetbal, spelen met vriendjes, wordt allemaal zeer beperkt en bemoeilijkt.
- Bereikbaarheid is slecht: omrijden bewoners, hulpdiensten, fietsverkeer, toerisme.
- Grootste risico is dat andere bruggen in het PM-kanaal ook uitvallen waardoor de bereikbaarheid van grote delen van Friesland geminimaliseerd zou worden.

## 4. 4 Prinses Margriettunnel / Hege Brêge

Wat is er tot nu toe gedaan?

- Als optimale oplossing is aangegeven: een Bypass door de tunnel voor alle verkeersvormen.
- Continu en intensief wordt draagvlak voor deze oplossing gezocht via media, politiek, bedrijfsleven. Hierin zijn we succesvol: er is veel aandacht voor onze problemen.
- Er is maandelijks overleg met RWS voor statusupdates .
- Uit dit overleg bleek dat minister de uiteindelijke beslissing neemt: RWS adviseert, maar beslist niet.
- Naar verwachting medio mei komt een uitsluitsel over de oplossing: bypass of een andere vorm. We wetten niet hoe groot de kans is dat de bypass er komt, wellicht niet voor fietsers en voetgangers. Maar we zetten in ieder geval wel hier op in, gezien de lokale en belangen, m.n. op sociaal gebied. De gemeente steunt ons hierin.

Wat verwachten we als vervolg?

- Indien de geboden oplossing naar wens is, is er minder noodzaak voor actie. Wel moeten we de vinger aan de pols houden
- Indien de oplossing niet naar wens gaan we ons beraden op vervolgacties die de belangen van onze dorpen ondersteunen. We denken daarbij overigens niet direct aan “blokkeerfriezen”, wat door een van de aanwezigen wordt voorgesteld..

## 5. Financiën - Jaarverslag

Op de volgende pagina's is de stand van zaken weergegeven van de uitgaven en inkomsten van onze vereniging gedurende het afgelopen jaar.

De Kascommissie, bestaande uit Johannes Feenstra en Henk Soeten, heeft de boeken gecontroleerd en is akkoord met de financiële afrekening 2024.

Op voorstel van de Kascommissie wordt door de vergadering decharge verleend aan de penningmeester en daarmee aan het gehele bestuur.

Johannes Feenstra treedt af als lid van de Kascommissie. De voorzitter bedankt Johannes voor zijn bijdrage gedurende de afgelopen jaren.

Tsjerk Bouwhuis treedt aan als nieuw lid van de kascommissie.

# Totalen rekeningen Doarpsbelang

Saldo van betaal- en spaarrekening per 01/01/2024		
Betaalrekening		€ 21.980,96
Spaarrekening		€ 12.523,84
Extra rekening		€ 44.952,96
<b>Totaal</b>		<b>€ 79.457,76</b>

Saldo van betaal- en spaarrekening per 31/12/2024		
Betaalrekening		€ 19.938,48
Spaarrekening		€ 12.655,91
Extra rekening		€ 44.888,28
<b>Totaal</b>		<b>€ 77.482,67</b>

# Overzicht rekeningen Doarpsbelang

<b>Rekening Courant</b>	
Beginsaldo 01-01-2024	€ 21.980,96
Inkomsten 2024	€ 16.783,75
Uitgaven 2024	€ 18.826,23
<b>Eindsaldo 31-12-2024</b>	<b>€ 19.938,48</b>

<b>Spaarrekening</b>	
Beginsaldo 01-01-2024	€ 12.523,84
Bij: rente	€ 132,07
<b>Eindsaldo 31-12-2024</b>	<b>€ 12.655,91</b>

<b>Extra rekening</b>	
Beginsaldo 01-01-2024	€ 44.952,96
af: kosten rekening	€ 64,68
<b>Eindsaldo 31-12-2024</b>	<b>€ 44.888,28</b>

# Overzicht Uitgaven en Inkomsten

<b>Uitgaven 2024 Rekening Courant</b>		
Bankkosten		€ 314,77
Sponsoring		€ 12.247,79
Skou schoonmaakkosten e.d.		€ 391,00
Afdracht liggeld 2023		€ 2.872,49
Bestuursuitgaven		€ 3.000,18
<b>Totaal</b>		<b>€ 18.826,23</b>

<b>Inkomsten 2024 Rekening Courant</b>		
Contributie leden		€ 2.602,50
2023	€ 142,50	
2024	€ 2.460,00	
Subsidies en ontvangsten		€ 7.845,21
Liggelden boten		€ 4.836,94
Skou lig- en douchegeld		€ 851,25
Correctie bestuursuitgaven		€ 647,85
<b>Totaal</b>		<b>€ 16.783,75</b>

# Sponsoring

<b>Sponsoring en uitgaven</b>	<b>€ 12.247,79</b>
t.a.v. Rondvaart Kerstwens	€ 3.561,65
t.a.v. Kerstwens overig	€ 117,60
t.a.v. begeleiding Doarpsvisie door Doarpswurk	€ 4.235,00
t.a.v. gift ECTT Doarpsvisie	€ 1.295,00
t.a.v. drukwerk Doarpsvisie	€ 371,59
t.a.v. Himmeldei	€ 190,05
t.a.v. Koraalorkest 4 mei	€ 200,00
t.a.v. krans 4 mei	€ 200,00
t.a.v. brochure Gaswinning, wv doarpsbelang 1/3	€ 270,00
t.a.v. oprichting stichting Nulmeting	€ 1.476,80
t.a.v. inschrijving stichting Nulmeting KvK	€ 80,10
t.a.v. Op e strún troch Top en Twel	€ 150,00
t.a.v. jubileum Zou	€ 100,00
<b>Totaal</b>	<b>€ 12.247,79</b>

# Subsidies & ontvangsten (bijdragen van ..)

<b>Subsidies / bijdrages</b>	<b>€ 7.845,21</b>
bijdrage PKN kerstwens 2023	€ 333,33
nastorting OVTT kerstwens 2023 spreker netwerkbijeenkomst	€ 250,00
Organisatiegeld SWF	€ 1.077,38
bijdrage Doarpsvisie OVTT	€ 1.500,00
bijdrage Doarpsvisie PKN Diaconnie	€ 830,00
bijdrage Doarpsvisie PKN kerkrentmeesters	€ 830,00
bijdrage Doarpsvisie Harspit	€ 1.660,00
Kernenfonds Doarpsvisie	€ 200,00
bijdrage brochure Gaswinning OVTT	€ 90,00
bijdrage brochure Gaswinning CvdG	€ 90,00
bijdragen OVTT stichting Nulmeting	€ 492,25
bijdrage CvdG stichting Nulmeting	€ 492,25
<b>Totaal ontvangen</b>	<b>€ 7.845,21</b>

# Bestuurskosten

<b>Bestuurskosten</b>	<b>€ 3.000,18</b>
Huur vergaderruimte Harspit	€ 2.636,15
Verzekering	€ 154,28
huur gemeentegrond Kymfjild	€ 50,00
Contributie stichting Doarpswurk	€ 30,00
Overige uitgaven	€ 129,75
<b>Totaal</b>	<b>€ 3.000,18</b>

# Doarpsvisie “Van Toen naar Toekomst”

## Uitgaven

Inhuur Doarpswurk	5.895
Zaalhuur Harspit	3.824
Drukwerk Dorpsvisie	2.763
Overig	484
<b>Totaal</b>	<b>12.966</b>

## Inkomsten

ECTT	€	1.660
Doarpsbelang	€	2.576
TT duurzaam via Doarpsbelang	€	1.660
OVTT	€	1.500
Kernenfonds SWF	€	1.500
subsidie Vrijwilligers SWF	€	750
PKN	€	1.660
Harspit	€	1.660
<b>Totaal</b>	<b>€</b>	<b>12.966</b>

## 5. Financiën - Besteding Powerfield-gelden

Powerfield heeft indertijd 45.000 euro aan onze dorpen gedoneerd. Doarpsbelang heeft dit geld in beheer genomen met het uitdrukkelijke doel dit te besteden aan duurzaamheidsprojecten voor onze dorpen. Initiatieven hiertoe kunnen worden ingediend en Doarpsbelang toetst dan óf, en zo ja in welke mate, een initiatief in aanmerking komt voor een bijdrage vanuit de Powerfieldgelden.

Het bestuur stelt voor om, nu de Kerngroep Doarpsvisie in het leven is geroepen en van hieruit Doarpsvisie-projecten worden opgestart, het toetsen van het initiatief en beschikbaar stellen van de gelden rechtstreeks door de Kerngroep te laten uitvoeren, waarmee het bestuur wordt ontlast van deze taak.

Het bestuur is van zins een “Uitvoeringsregeling” op te stellen waarin wordt aangegeven op welke gronden de toetsing door de Kerngroep dient plaats te vinden en onder welke voorwaarden de gelden beschikbaar kunnen worden gesteld.

Omdat het bestuur van Doarpsbelang juridisch eindverantwoordelijk is – en dus aansprakelijk is voor het financiële beleid - wordt dit voorstel in stemming gebracht in de vergadering.

De vergadering is unaniem akkoord, waarmee het voorstel is aangenomen.

# 7. Bestuurszaken

## Nieuwe voorzitter

Steven Visser draait al een poosje “informeel” mee in het bestuur en heeft daarbij gelijk de functie van Voorzitter op zich genomen.

Het bestuur vraagt nu of de vergadering akkoord is met de toetreding van Steven tot het bestuur. De vergadering is hiermee unaniem akkoord.

## 7. Rondvraag

- P.V. vraagt of de werkgroep “Aankleding Dorpen” nog actief is. K.O. antwoordt dat dit morgen wordt besproken. Hiervan zal verslag worden gedaan op Top & Twel Online.
- F.H. meldt dat een eerste aanvraag voor het Súdplein door de Gemeente SWF is afgewezen omdat “er achter de Bonningstrjitte nieuwe speeltoestellen komen en bij de Gravinnepoel is ook een speeltuin”(!). Dit argument raakt echter kant noch wal: voor kinderen van de Lytse Súdein zijn die locaties te ver. Omdat de bewoners van de Lytse Súdein geen bezwaar hebben en zelfs erg enthousiast zijn is opnieuw een aanvraag ingediend door de Initiatiefgroep Súdplein. Omdat bij de Gemeente geen budget is wordt sponsoring gezocht: wellicht kan Doarpsbelang bijdragen? Het bestuur zegt toe het initiatief te beoordelen en wellicht financiële steun te kunnen verlenen. K.O. stelt voor ook RWS en Vermilion aan te schrijven voor sponsoring.
- T.B is van mening dat het bestuur meer / beter reclame moet maken voor de Algemene Ledenvergadering: slechts 8 leden die de vergadering bezoeken is te weinig.  
Het bestuur beaamt dat de communicatie hierover (te) laat en wellicht (te) weinig is geweest (alleen op Top & Twel Online) en zegt toe dit volgend jaar beter op te pakken.
- Meerdere leden spreken hun waardering uit voor het vele werk dat door het bestuur is verricht.  
De complimenten worden door het bestuur in dank aanvaard.

## 8. Sluiting

De voorzitter bedankt de aanwezigen voor hun belangstelling en wenst een ieder wel thuis en sluit om 21:45 uur de vergadering

Tige tank foar jim kommen

Oant sjen en Wol thús